

開放的でくつろげるこだわりのつまった平屋

家族構成 4人家族
土地 [113.6 坪]
建物 [31.1 坪]

お子様部屋は、12帖で広く使って将来2部屋に仕切れるスケルトンインフィル構造です。

扉を付けていない和室は、リビングの一部として使いやすくしています。

キッチン、カップボードは何度もショールームに行き選ばれたこだわりのキッチン。「ホーロー」でキレイが続くタカラスタンダードを採用。

リビングを吹き抜けにし、和室もつながる大空間でくつろげるようにしました。大空間でも断熱性が取れています。

高さ・幅の大きい窓を採用し、開放的で明るいリビングにしました。

来客と家族の導線を分ける事で、玄関はいつでもすっきり。

自転車スペースを確保し、大きく屋根を掛けて雨に濡れず出入り出来るようにしました。

トイレの手洗いを兼ねて洗面台を独立させ使いやすくしました。

家族皆で使えるクローゼット! あれば便利です。

洗濯物を効率よくする為に考えた配置です。



オススメ 自由設計注文住宅用地

売土地	人気の大川小学校区	売土地	大橋でこの価格! 建築条件なし	売土地	2区画分譲地♪ 広々100坪以上
大川市向島	価格 564万円	大川市大橋	価格 400万円	柳川市西蒲池	価格 560万円
大川小区域	112.89坪	木室小区域	80.28坪	蒲池小区域	108.87坪
所在地 / 大川市大字向島 1935-2	交通 / 大川橋(大川市)バス停徒歩 11分	所在地 / 大川市大字大橋 313-12	交通 / 中尾外科前バス停徒歩 4分	所在地 / 柳川市西蒲池 1269-1	交通 / 西鉄天神大牟田線蒲池駅徒歩 35分
都市計画・用途地域 / 非線引・商業	建ぺい率・容積率 / 80%・400%	都市計画・用途地域 / 非線引・無指定	建ぺい率・容積率 / 70%・200%	都市計画・用途地域 / 非線引・無指定	建ぺい率・容積率 / 70%・200%
地目 / 宅地	現況 / 更地	地目 / 宅地	現況 / 更地	地目 / 宅地	現況 / 更地
引渡条件 / 現況渡し	学校区 / 大川小学校 869m	引渡条件 / 現況渡し	学校区 / 木室小学校 1009m	引渡条件 / 現況渡し	学校区 / 蒲池小学校 1972m
取引態様 / 仲介	大川市立桐葉中学校まで徒歩 11分	取引態様 / 仲介	大川市立桐葉中学校まで徒歩 21分	取引態様 / 仲介	柳川市立蒲池中学校まで徒歩 27分
にしてストア明治町店まで徒歩 7分		木室保育園まで徒歩 10分		田口保育園まで徒歩 14分	

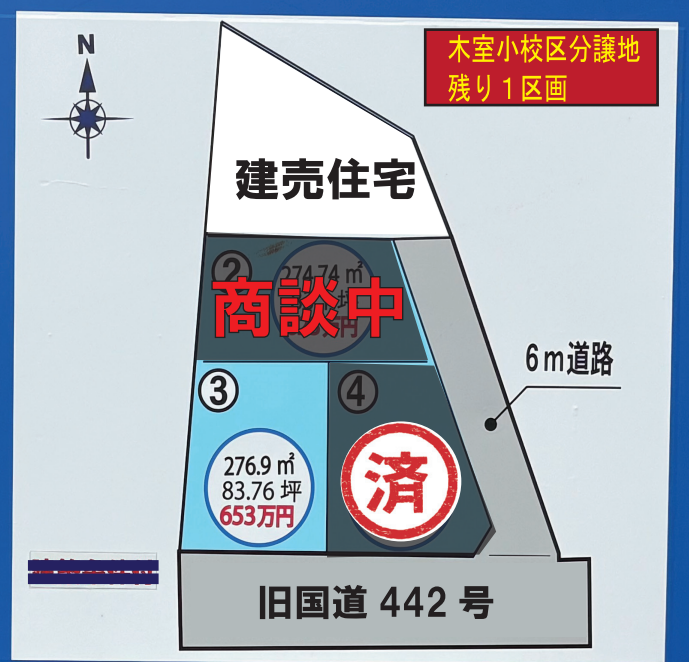
宅地分譲

所在地 / 大川市大橋

売主 **ダイリュウ(株)**
大川市向島 2612-8
宅建業許可番号
福岡県知事(1)第20178号

仲介者 **(有)メイクハウス**
大川市向島 2612-2
宅建業許可番号
福岡県知事(3)第16648号

お問い合わせ ☎ 0120-74-0605



概要

- 所在地 / 大川市大字大橋 380-11 他
- 交通 / 三百バス停徒歩 3分 ●区画数 / 3区画
- 都市計画・用途地域 / 非線引・無指定
- 建ぺい率・容積率 / 70%・200%
- 道路 / 幅員 7m(公道) ●取引態様 / 仲介
- 建築条件なし

	号数	面積 (㎡)	面積 (坪)	価格 (円)
商談中	2	274.79	83.12	6,230,000
	3	276.90	83.76	6,530,000
販売済	4	278.40	84.21	6,560,000

探しています 土地・空き家の管理でお悩みの方
お気軽にご相談ください!

土地 空き家

担当 山下 : 090-8396-5615
森田 : 090-1162-8375

注文住宅相談可 完全予約制

注文住宅をお考えの方、建替えやリフォームをお考えの方、まずはお気軽にご来場ください。